



BURMISTRZ LUBNIEWIC OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości opisanej w poniższej tabeli:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza brutto	Wysokość wadium
	Nr działki	Nr KW					
1.	32-obręb Lubniewice	GW1U/00028387/5	2 520 m ²	<p>Nieruchomość zabudowana murem murowanym budynkiem byłego przedszkola oraz murem murowanym budynkiem garażu, przy ul. Zamkowej nr 4, z dostępem do drogi publicznej. Teren działki ogrodzony - na betonowej podmurówce.</p> <p>Powierzchnia użytkowa budynku:</p> <ol style="list-style-type: none">1. parter: 234,43 m²;2. poddasze: 144,70 m²;3. piwnica: 200,68 m²; <p>łącznie: 579,81 m².</p>	<p>Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XI/79/2015 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 26 listopada 2015 r.</p> <p>- i oznaczona w nim jako teren 5UT. W zakresie przeznaczenia terenu: dla 5UT ustalono przeznaczenie na usługi turystyczne w formie hotelu lub pensjonatu.</p> <p>Budynek ujęty został w ewidencji zabytków, ponadto budynek wraz z działką nr 32 zlokalizowany jest w granicach zabytku jakim jest park zamkowy w Lubniewicach. Wszelkie prace remontowe, adaptacyjne itp. Wymagają uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.</p>	515 000,00 zł	51 500,00 zł

Przetarg odbędzie się 18 listopada 2020 roku o godz. 10:00 w sali ślubów Urzędu Miejskiego w Lubniewicach (parter), ul. Jana Pawła II 51. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić na rachunek Gminy Lubniewice prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Lubniewicach nr **19 8369 0008 0050 0018 2000 0040** w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **12 listopada 2020 r.** wymagana kwota znajdowała się na w/w koncie. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej. Ogłoszenie o przetargu zostaje wywieszane na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubniewicach, w prasie ogólnopolskiej oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lubniewice www.bip.lubniewice.pl. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Lubniewicach (pokój nr 6, oraz pod nr tel. 95 755 70 52 wew. 6).