

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

ZARZĄD MIENIA KOMUNALNEGO W BIAŁYMSTOKU OGŁASZA PUBLICZNY NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

L.p.	Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa	Stawka wywoławcza zł/m ² netto bez VAT	Wadium	Przetarg
1	Al. J. Piłsudskiego 26 lok. 2U (parter)	88,59 m ²	17,00	4 519 zł	II
2	ul. I. Malmeda 10 lok. 1U (parter)	103,97 m ²	21,00	6 551 zł	I
3	ul. gen. J. Bema 2 lok. 134 i 134A (I piętro)*	24,80 m ²	17,00	1 265 zł	II
4	ul. gen. J. Bema 2 lok. 134B (I piętro)*	10,61 m ²	17,00	542 zł	II
5	ul. gen. J. Bema 2 lok. 136 (I piętro)*	11,37 m ²	17,00	580 zł	II
6	ul. gen. J. Bema 2 lok. 135 (I piętro)*	20,79 m ²	21,00	1 310 zł	I
7	ul. gen. J. Bema 2 lok. 45 (parter)*	16,68 m ²	21,00	1 051 zł	I
8	ul. M. Pietkiewicza 14 lok. 1U (parter)	49,20 m ²	14,00	2 067 zł	I
9	ul. Węglowa bn. bud. 18 pom. 6 (magazyn)	24,60 m ²	5,50	406 zł	II

* ograniczenie działalności polegające na udzielaniu świadczeń związanych z ochroną zdrowia.

UWAGA !

Informuję, iż wskazane w ogłoszeniu stawki są stawkami netto. Podmiot, który przetarg wygra zobowiązany będzie do opłacania czynszu wyliczonego na podstawie wylicytowanej stawki czynszu netto powiększonej o kwotę podatku VAT naliczonej według obowiązujących przepisów (23%).

Przetarg odbędzie się według ustalonego porządku:

Licytacja stawki czynszu **poz. nr 1 – 2** Al. J. Piłsudskiego 26 lok. 2U (parter) i ul. I. Malmeda 10 lok. 1U (parter) – godz. 8⁰⁰,

Licytacja stawki czynszu **poz. nr 3,4,5** ul. gen. J. Bema 2 lok. 134 i 134A (I piętro)*, ul. gen. J. Bema 2 lok. 134B (I piętro)*, ul. gen. J. Bema 2 lok. 136 (I piętro)* – godz. 10⁰⁰,

Licytacja stawki czynszu **poz. nr 6 – 7** ul. gen. J. Bema 2 lok. 135 (I piętro)*, ul. gen. J. Bema 2 lok. 45 (parter)* – godz. 12⁰⁰,

Licytacja stawki czynszu **poz. nr 8 – 9** ul. M. Pietkiewicza 14 lok. 1U (parter) i ul. Węglowa bn. bud. 18 pom. 6 (magazyn) – godz. 14⁰⁰.

UWAGA !

Wszystkich uczestników przetargu obowiązuje posiadanie maseczki ochronnej.

1. Termin i miejsce przetargu: 8 kwietnia 2021 roku, Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku ul. gen. J. Bema 89/1, świetlica na parterze (wejście od strony PSS Społem supermarket „BAZAR”).

2. Wadium: Wpłaty wadium należy dokonać przelewem na konto ZMK: **nr 91 1240 5211 1111 0010 3558 3081 PEKAO S.A.** Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym ZMK najpóźniej **6 kwietnia 2021 roku** pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Przelew powinien zawierać imię, nazwisko i adres osoby biorącej udział w przetargu albo nazwę lub firmę oraz jej siedzibę, pozycję w ogłoszeniu, adres, numer i powierzchnię lokalu.

3. Informacja o wywieszeniu i publikacji ogłoszenia o przetargu: internet – strona www.zmk.bialystok.pl, zmk.bip.gov.pl i www.bialystok.pl.

4. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje: Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku, ul. gen. Józefa Bema 89/1 (pokój 206, 207 tel.: /85/74 79 431, /85/ 74 79 432).